

# サービス付高齢者向け賃貸住宅 翠のさと 料金表

## ① <基本料金>

居室	1人用居室(18㎡) 38戸	2人用居室(36㎡) 2戸
家賃	45,000円	75,000円
共益費	5,000円	8,000円
食費	46,500円	93,000円※2名分
月額合計	96,500円(税込)	176,000円(税込)
生活支援サービス費	20,000円	40,000円※2名分
健康管理費	2,500円	5,000円※2名分

食費は月30日の金額です。1日1,550円(朝450円・昼550円・夕550円)

生活支援サービス費等の内容は別紙に記載

敷金・・・1人用居室：135,000円、2人用居室：225,000円(家賃の3ヶ月分)

※退居時に居室の原状回復費用を控除後、全額返金します。

② <電気料金> 居室にかかる毎月の電気使用量を基に料金を請求させていただきます。  
(電気使用1kwhにつき30円)

## ③ <選択サービス費>

サービス料種類	サービス内容	費用/単位
薬の管理	内服薬の管理がご心配の方に対し服薬管理を致します	3,000円/月
自費介護サービス	① 外出同行(通院・買い物等同行)、緊急時救急車同乗 夜間時当直職員のみでは対応出来ない場合 ② 身体介護(入浴・排泄(オシメ交換・トイレ介助・ 夜間身体介護)	① ② 1800円/30分

※ 夜間緊急時(22時以降) 35%増しとなります。

★その他発生するサービスに関しましては、その都度ご本人又はご家族と協議してまいります。

月に必要な料金 = ①基本料金 + ②電気料金 + ③選択サービス費

平成30年3月1日